

**ROMANIA**  
**JUDETUL DĂMBOVIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DĂRMĂNEȘTI.**

**PROCES VERBAL**  
**Incheiat astazi, 28.05.2020, la sedinta ordinară**  
**a Consiliului Local Dărmănești**

**DI. Sterie Valerica Fluturaș este aleasă președinte de sedință.** - La sedinta de astazi sunt prezenti 13 consilieri ai Consiliului Local al comunei Dărmănești, din totalul de 13 consilieri locali în funcție. Sunt intrunite astfel prevederile art. 137 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, referitoare la prezenta majoritatii consilierilor locali în funcție, sedinta fiind legal constituita.

Sedința ordinară a fost convocată de domnul primar Mihalache Valentin, pe baza convocării nr. 4019/21.05.2020 și a dispoziției nr. 97/21.05.2020, conform art.133 alin (1) lit. a) și art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (2) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și ordinea de zi propusă a se discuta, conform prevederilor legale.

La sedinta de astazi participa din partea Primăriei comunei Dărmănești domnul Primar Mihalache Valentin, doamna Sloțea Ana – Maria, Secretarul general al comunei.

**Dna. Sterie dă citire ordinii de zi :**

**Ordine de zi**

- 1. Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de asistență și reprezentare juridică.**
- 2. Proiect de hotărâre privind însușirea suprafeței unui imobil proprietate publică a comunei Dărmănești, rezultate în urma măsurătorilor cadastrale, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.**
- 3. Diverse**

Se supune aprobării ordinea de zi

Cine este pentru? 13

Cineva împotriva ? 0

Se abține cineva ? 0

Dna. Sloțea : Înainte de a intra în ordinea de zi, în conformitate cu prevederile art.138, alin. (13) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se supun spre aprobare procesul verbal al ședinței Consiliului Local Dărmănești din data de 30.04.2020.

Dacă sunt observații la procesele verbale supuse aprobării?

Supun aprobării dumneavoastră procesul -verbal.

Cine este pentru ? 13

Cineva împotriva ? 0

Se abține cineva ? 0

**TRECEM LA ORDINEA DE ZI**

- 1. Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de asistență și reprezentare juridică.**

DI. Primar prezintă și arată că la data de 13.05.2020 s-a cerut suspendarea



Contractului de asistență juridică nr. 3881/08.05.2019, iar în organigrama și statutul de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Dărmănești nu este prevăzută funcția de consilier juridic și că este imperativ ca interesele unității administrativ teritoriale să fie susținute și apărate în fața instanțelor de judecată de către un profesionist;

Comisia Juridică – “Aviz favorabil”;  
Comisia Invățământ – “Aviz favorabil  
Comisia Buget - Finanțe – “Aviz favorabil”;

Dl. Stănescu, solicită îndreptarea erorii material cu privire la durata contractului ce urmează a fi încheiat, fiind vorba de șapte luni și nu de șase, așa cu s-a menționat în proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte înscrieri la cuvânt. Se trece la vot, după îndreptarea erorii.

Voturi “pentru” = 13;  
Voturi “impotrivă” = 0;  
Voturi “abținere” = 0.

***Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi, devenind HCL nr. 26/28.05.2020.***

## **2. Proiect de hotărâre privind însușirea suprafeței unui imobil proprietate publică a comunei Dărmănești, rezultate în urma măsurătorilor cadastrale, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.**

Dl. Primar prezintă și arată că proiectul de hotărâre a fost inițiat având în vedere necesitatea realizării corectei inventarieri a proprietății publice și private a comunei Dărmănești și ca urmare a măsurătorilor efectuate de operatorul autorizat

Arată că deseori ne întâlnim cu date eronate. Pentru a exclude situațiile nedorite se propune reanalizarea tuturor documentelor prin care a fost completată sau modificată inventarul domeniului public al comunei Dărmănești și solicitarea schimbării cu date autentice actualizate la zi. Precizează că terenul în discuție se află amplasat lângă punctul ISU, dar nu a fost cadastrat atunci, pentru a nu întârzia proiectul „Înființarea unui punct de lucru pe linia situațiilor de urgență”.

După intabulare, se va face alipirea celor 2 imobile

Comisia Juridică – “Aviz favorabil”;  
Comisia Invățământ – “Aviz favorabil  
Comisia Buget - Finanțe – “Aviz favorabil”;

Nu sunt alte înscrieri la cuvânt. Se trece la vot.

Voturi “pentru” = 13;  
Voturi “impotrivă” = 0;  
Voturi “abținere” = 0.

***Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi, devenind HCL nr. 27/28.05.2020.***

## **3. Diverse**

### **a) Se prezintă cererea dlui. Mihalache Andrei.**

Dl. Primar arată că suma a mai fost aprobată și în anul 2019, dar nu s-a plătit, iar pentru a face plata în acest exercițiu financiar este nevoie de o nouă aprobare. Se va plăti suma aprobată în anul 2019.



**b) Dl. Primar solicită un acord de principiu pentru:**

- Închiriere/concesionare clădire 58 m<sup>2</sup>, nefuncțională, aflată în apropierea Farmaciei.

(se aprobă acordul de principiu cu unanimitate de voturi);

- Închiriere/concesionare teren Poiana, aflată în apropierea drumului communal spre Vlădeni.

(se aprobă acordul de principiu cu majoritate de de voturi, 12 voturi "pentru și 1 vot "împotriva" – Dl. Ilie Ion);

- Dezmembrarea terenului prooprietate publică aflat în apropierea Bisericii și unde urmează a se amenaja Parcul, in vederea construirii unei capele.

(se aprobă acordul de principiu cu unanimitate de voturi);

**c) Dl. Drăghici V. întreabă dacă reprezentanții firmelor de utilități (gaze, energie electrică ) cer autorizații de la primărie, când vin să încheie contracte noi.**

Răspunde dl. Primar că nu există obligația acestei autorizări.

Mai arată că s-a depozitat gunoi peste calea ferată.

Răspunde dl. Primar și arată că se vor face demersuri în vederea identificării autorilor. Cetățenii trebuie să înțeleagă că nu pot arunca gunoii oriunde.

**d) Dl. Stoica F. solicită, dacă se poate, ca la asfaltarea străzii N. Stan să se asfalteze și în curbă.**

Răspunde dl. Primar și arată că lucrarea se face in conformitate cu proiectul.

La dl. Cârmeală este proprietatea neîngrijită.

Răspunde dl. Primar și arată că nu se poate interveni decât pe domeniul public, in interiorul proprietății nu se poate interveni. Soluția este majorarea impozitelor pentru proprietățile neîngrijite.

**e) Dl. Sandu I. întreabă cine sunt cei care au închiriat pașune la Mărginenii de Sus.**

Răspunde dl. Primar : Dl. Avram Mihăiță, dl. Pârvu Marian și dna. Toma Mihaela, toți crescători de animale din Mărginenii de Sus.

**f) Dl. Pricopie arată că s-a discutat de o posibilă reducere a chiriei, pentru ai sprijini să curețe pașunea de tufișuri.**

dl. Primar arată că se va analiza o eventuala cerere de reduce , care va fi supusă aprobării Consiliului Local.

Tot dânsul întreabă când se va asfalta str. N. Stan.

Dl. Primar arată că s-a făcut parcurs faza I, în teren, cu reprezentanții ISC și cu dirigințele de șantier, urmând ca săptămâna următoare să se torne primul strat de asfalt.

**g) Dl. Ilie Ion, revine asupra cererii referitoare la Poiana de lângă DC Vlădeni și insistă că nu este de acord cu înființarea unei spălătorii auto, cu fise.****h) Dna Slottea reamintește membrilor Consiliului Local că trebuie să depună delarațiile de avere și interese până la data de 15.06.2020.**

Nemaifiind alte înscrieri la cuvânt și ordinea de zi fiind epuizată dna. Sterie. declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 2 exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Valerica Fluturaș Sterie**

**SECRETAR GENERAL,  
Ana- Maria Slottea**